



Informe "Los españoles ante la 'okupación' de viviendas en España. Opinión, preocupaciones y propuestas"

## **1 DE CADA 4 ESPAÑOLES CREEN QUE HAY UNA POSIBILIDAD MEDIA O ALTA DE QUE LE 'OKUPEN' SU VIVIENDA**

- **Cunde la alarma social: el 24% de los españoles creen que hay posibilidades "medias o altas" de que le "okupen" su vivienda y el 77% considera que este fenómeno es ya un problema social en España.**
- **Casi un tercio de la población española (31%) afirma conocer directa o indirectamente a alguien que ha sufrido la "okupación" de algún inmueble de su propiedad, siendo los habitantes de las Islas Baleares (39%) quienes más lo afirman.**
- **Entre 2018 y 2022 los casos de "okupación" en España aumentaron casi un 40%, superando los 75.000 casos en ese tiempo. Además, la duración de los procedimientos se ha convertido en otro problema: en 2022 los procesos de desalojo y sus recursos tuvieron un plazo medio de resolución de 20,5 meses.**
- **Según la ciudadanía, las causas de la "okupación" son la lentitud de la justicia (28%), la permisividad social (25%) y la dificultad para acceder a una vivienda debido a los altos precios (23%). Además, casi 3 de cada 4 ciudadanos piensan que las penas para este tipo de prácticas "son muy laxas" y que "no existe seguridad jurídica".**
- **Las soluciones propuestas por los españoles: penas más severas y desalojos más rápidos (60%), facilitar el acceso a la vivienda de los colectivos más desfavorecidos (45%) y actuar policialmente contra las mafias (31%).**
- **Más de la mitad de los españoles (53%) está a favor de que los desalojos sean resueltos directamente por la policía y otro 35%, que intervenga siempre un juez, pero con plazos de resolución mucho más cortos que los actuales.**
- **Por Comunidades Autónomas, los ciudadanos de Cataluña (83%), Andalucía (81%) y Cantabria (81%) son los más preocupados por la proliferación de casos de "okupación", mientras que Navarra, Galicia y Comunidad Valenciana, los que menos.**

**Madrid, 19 de septiembre de 2023.** Todos hemos visto imágenes de viviendas "okupadas" copando los informativos: puertas reventadas, manifestaciones a favor y en contra, desalojos muy violentos y afectados sumidos en la desesperación. Un fenómeno complejo que, durante meses, se ha situado en el centro de la actualidad informativa de nuestro país y que, según el **CIS**, se ha convertido en una de las **principales preocupaciones de los españoles.**



De hecho, **1 de cada 4 españoles** (24%) cree que hay **posibilidades “medias o altas” de que le “okupen” su vivienda** y el **77%** cree que este fenómeno es ya un **problema social** en nuestro país. No en vano, **solamente el 8%** de la sociedad piensa que la “okupación” de viviendas es un **fenómeno residual** sin mayor trascendencia que suele exagerarse por motivos políticos.

Para los españoles, la “okupación” de viviendas cuenta con unas **causas variadas: la lentitud de la justicia** (28%), **la permisividad de los políticos** (25%) y **la dificultad para acceder a una vivienda** debido al alto precio (23%). Además, casi **3 de cada 4** ciudadanos (73%) piensan que las **penas** para este tipo de prácticas **“son muy laxas”** y que “no existe seguridad jurídica”.

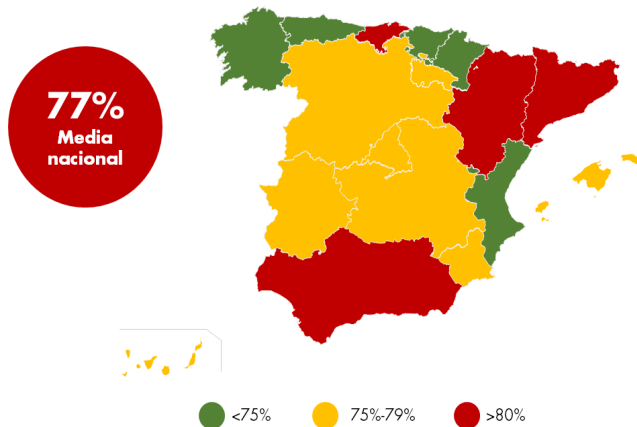
Estas son algunas de las principales **conclusiones** del estudio **“Los españoles ante la ‘okupación’ de la vivienda en España. Opinión, preocupaciones y propuestas”**, elaborado por **Línea Directa Aseguradora** a partir de los resultados de **1.700 encuestas** realizadas en toda España.

Según destaca **Mar Garre, Directora de Personas, Comunicación y Sostenibilidad de Línea Directa Aseguradora**, “nuestro modelo directo nos ha permitido detectar la gran preocupación que existe en la sociedad por la “okupación” de viviendas. Creemos que, como compañía aseguradora, debemos aportar alguna solución que ayude a paliar los efectos de un fenómeno que, sin duda, puede afectar gravemente a los perjudicados”.

### Un fenómeno al alza

Aunque la “okupación” no existe como tipo penal específico en nuestro ordenamiento jurídico, puede ser perseguida utilizando el **delito de usurpación o el de allanamiento de morada**, según las circunstancias de cada proceso. En cualquier caso, se trata de un fenómeno al alza: según datos del Ministerio del Interior y del Consejo General del Poder Judicial, los casos de **“okupaciones” se han incrementado un 37%** entre 2018 y 2022, superando las **75.000 denuncias** y los **15.000 procedimientos civiles** en ese periodo. Además, un **31%** de los encuestados **conocen directa o indirectamente algún caso de “okupación”**, un porcentaje especialmente relevante en las Islas Baleares (39%).

Porcentaje de españoles que piensan que la “okupación” es ya un problema social:



Por territorios, **Cataluña**, con 650 “okupaciones” denunciadas en 2022, **Andalucía** (535) y **Comunidad Valenciana** (390) son las comunidades con mayor número de casos registrados. En cuanto a qué Comunidades **viven con más preocupación** el fenómeno, **Cataluña** (83%), **Andalucía** (81%) y **Cantabria** (81%) son los territorios donde los ciudadanos se muestran más alarmados por la proliferación de casos de “okupación”, mientras que **Navarra, Galicia y Comunidad Valenciana**, donde menos.

En cualquier caso, y pese a la alarma social, solo el **22% de los españoles** afirma **conocer bien la regulación actual** de la "okupación", mientras que la mitad dice tener nociones generales y un 28% admite no conocerla en absoluto.

### ¿Qué proponen los españoles?

El **endurecimiento de las penas y agilizar los desalojos** son las soluciones preferidas para mitigar las "okupaciones" según el **60% de los españoles**, muy por delante de otras medidas como **facilitar el acceso a la vivienda** (45%) o **centrar la acción policial sobre las mafias** organizadas (31%).

El **proceso de desalojo** que, según los datos oficiales del Consejo General del Poder Judicial, puede tener una duración superior a los **20 meses**, es otro de los objetos de debate. En este sentido, **el 53% de los españoles es partidario de un desalojo de la policía sin intervención del juez** en caso de que no se demuestre 'in situ' la propiedad o la existencia de un contrato vinculante. El **35%** está a favor de que un **juez** intervenga siempre en el procedimiento, pero con plazos mucho más reducidos. Además, el **76% de los encuestados** estaría dispuesto a contratar un **seguro "antiokupación"**, siendo el **pago de la hipoteca** (35%) y de los **gastos de proceso** (30%) las coberturas más valoradas.

### Ficha metodológica

Encuesta realizada por Línea Directa Aseguradora en colaboración con la consultora MDK a 1.700 conductores con distribución aporportional con cuotas por sexo, edad y CCAA. Error muestral del +/- 2,37% ~ 3,1% con un nivel de confianza del 95%. Trabajo de campo realizado entre el 14 y el 19 de junio de 2023.

### Sobre Línea Directa

Línea Directa Aseguradora es en la actualidad la 5ª aseguradora de automóviles de España, y está especializada en la venta directa de seguros de coches, motos, empresas y autónomos y hogar. Línea Directa está entre las 100 empresas españolas con mejor reputación, según el ranking MERCO Empresas. Actualmente opera en el Ramo de Salud con una nueva marca que apuesta por la digitalización y las recompensas para sus asegurados.

**Línea Directa Aseguradora**  
Santiago Velázquez  
[santiago.velazquez@lineadirecta.es](mailto:santiago.velazquez@lineadirecta.es)  
682196953

**TresCom Comunicación**  
Elena Vélez 660 176 951  
[elena.velez@trescom.es](mailto:elena.velez@trescom.es)  
Pablo Gómez 634 955 019

Ricardo Carrasco  
[ricardo.carrasco@lineadirecta.es](mailto:ricardo.carrasco@lineadirecta.es)  
682387533

[pablo.gomez@trescom.es](mailto:pablo.gomez@trescom.es)  
Florita Vallcaneras 627 811 799  
[Florita.vallcaneras@trescom.es](mailto:Florita.vallcaneras@trescom.es)

Síguenos en:

